



Die **asset Immobilienverwaltung GmbH** ist „die“ professionelle Verwaltung, wenn es um die Immobilie geht. Ob WEG-Verwaltung, Mietverwaltung oder Gewerbeverwaltung – unser Unternehmen deckt das komplette Spektrum einer professionellen Objektbewirtschaftung ab. Mit unserer jahrzehntelangen Erfahrung und unserem eingespielten Team, wissen wir genau, wie eine Immobilie funktioniert. Die Zusammenarbeit mit verschiedenen Dienstleistern, diversen Eigentümern und zahlreichen Mietern gestaltet sich daher als unkompliziert. Darüber hinaus zeichnet uns eine stetige und nachhaltige Unternehmensentwicklung aus. Profitieren auch Sie von unserer Erfahrung, den hochqualifizierten Kollegen und kommen in unser Team!

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum baldmöglichen Eintritt eine/n Mitarbeiter/in für die

WEG-Verwaltung

Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Bearbeitung von privaten und gewerblichen Wohneigentum
- Erstellen von Wohngeldabrechnungen, Wirtschaftsplänen und Protokollen
- Durchführung von Eigentümerversammlungen und Buchprüfungen
- Wahrnehmung sämtlicher Termine (u.a. mit dem Verwaltungsbeirat, Objektbegehungen, etc.)
- Übernahme der kaufmännischen Buchhaltung von den zugeordneten Objekten
- Organisation und Betreuung von Instandhaltungsmaßnahmen und sonstigen Baumaßnahmen von den zugeordneten Objekten inkl. der Handwerkerbeauftragung
- Zahlungs- und Mahnwesen innerhalb der Verwaltung
- Akquise neuer Hausverwaltungen

Anforderungsprofil:

- Schulabschluss und abgeschlossene Berufsausbildung im Bereich Immobilienverwaltung oder durch Berufserfahrung erworbene gleichwertige Qualifikation
- Gute Kenntnisse in MS Office und einem Verwaltungsprogramm (vorzugsweise „HausPerfekt“)
- Selbstständige und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- Sicheres, selbstbewusstes Auftreten
- Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit
- Kooperations- und Teamfähigkeit

Wir bieten:

- Einen modernen Arbeitsplatz in einem renommierten Unternehmen
- Eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit und langfristige Perspektiven
- Vielseitiges Aufgabengebiet und Entwicklungsmöglichkeiten innerhalb eines hochmotivierten Teams
- Eine markt- und leistungsorientierte Vergütung
- Flache Hierarchien und Freiräume

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an: strunz@asset-gmbh.net